

"В 1990 году между руководством ЦНИИМАШ (зам директора Кислым Б.П. и председателем профкома Сдобниковым В.М.) и руководством Кашинского района Тверской области (председателем исполкома Кашинского городского Совета народных депутатов Коротковым С.А. и председателем колхоза «Красный восход» Куликовым А.В.) была достигнута договоренность о выделении институту участка земли на берегу реки «Медведица в районе деревень Малечкино и Туровино. Товарищество всегда должно быть благодарно этим лицам за то, что мы находимся на этой территории. Решение о выделении земли для организации садового товарищества было подписано 19 февраля 1991 года.

Сразу же после получения решения на заседании профкома была сформирована инициативная группа под председательством Пузырева Геннадия Алексеевича по организации садового товарищества. В эту группу вошли: Губанов Е.И., Митяев Ю.И., Сагиев Х.А.

В первую очередь инициативная группа наладила связи с руководством Кашинского района их службами. Был организован сход жителей деревень Малечкино и Туровино, на котором жители единогласно проголосовали за предоставление земель для организации товарищества. Вскоре был получен Государственный Акт на право собственности на землю, пожизненного наследуемого владения, бессрочного (постоянного) пользования землей за № ТВО-41-0005.

Параллельно готовились Устав создаваемого товарищества и списки лиц, желающих стать членами товарищества. Таки оказалось порядка 250 человек, значительная часть которых работники ЦНИИМАШ. Вошли в списки и представители других организаций: РКА, УКС, АГАТ, ПТО городского хозяйства, ИПК, Московского речного пароходства и др. Было проведено организационное собрание, на котором избрали первое наше правление. В состав его, помимо членов инициативной группы, вошли Максимов Г.Е. и Нархова О.И.. Председателем правления был избран Пузырев Г.А., его заместителем Губанов Е.И., бухгалтером стала Нархова О.В.. На собрании было единогласно решено назвать товарищество «Медведица». Списки товарищества были утверждены на заседании профкома ЦНИИМАШ. Устав был принят на общем собрании товарищества и зарегистрирован 08.04.92 года постановлением №89-6 Кашинской администрации. Это и есть день нашего рождения!

Осенью 1991 года группа сотрудников ЦНИИМАШ в составе Пузырева Г.А., Губанова Е.И., Кузовлева В.Ф. и Леонова О.А. отправились вместе с руководством колхоза «Красный восход» делать регонсценировку территории товарищества. Там подтвердилось, что помимо земель, указанных в акте, нам выделялись земли под промзону (территория в несколько гектаров с левой стороны узкоколейки, если смотреть от реки). По замыслу председателя правления Пузырева Г.А. на этой промзоне должна быть построена лесопилка, обеспечивающая членов товарищества пиломатериалами для построек на участках. Несмотря на существующие договоренности по отводу земли и приобретение необходимого оборудования, эту идею реализовать не удалось, что существенно затруднило обустройство садовых участков.

На тот момент подъездных дорог к товариществу не было. Существовавшая в то время лесная дорога от д. Барыково до деревень Малечкино и Туровино была чрезвычайно проблемной, что на себе почувствовали участвовавшие в регонсценировке территории. На место нас завезли на машинах с тремя ходовыми мостами в сопровождении трактора «Белорусь». Кто-то сначала не понимал цель этого сопровождения, но на обратном пути все стало ясно. Трехоска окончательно села и все потуги присутствующих и горы срубленного леса для подложки не помогли нашему вездеходу вылезти из грязевой мешанины.

Вступление в «бой» трактора не дало никаких результатов, он также безнадежно сел. Тракторист отправился спать в деревню к бабе Мане, а регосценировщики – в Барыково, где они оставили свои машины, на которых добирались из Королева. Тут-то мы и почувствовали все «прелести» местных дорог, шагая с палками в руках, по колено в грязи на протяжении всего пути, с трудом удерживаясь на ногах, а иногда и падая. Дно грязевого русла было чересчур ухабистым. Группа тронулась в обратный путь где-то в 16.00, добралась до Барыково в 3 часа ночи.

После такого похождения остро встал вопрос: как добираться до наших участков? На тот момент существовали следующие реальные возможности:

1. С Савеловского вокзала г. Москвы электропоездом до г. Кимры, далее водным транспортом до места назначения. Река Медведица была судоходной, ходили малые речные суда и судно на подводных крыльях «Ракета» в отличие от нынешнего состояния, когда река судоходна, а водного транспорта из-за его нерентабельности нет.
2. С Савеловского вокзала г. Москвы электропоездом до г. Кимры, далее с автовокзала на автобусе до деревни Романово, находящейся на противоположной от товарищества стороне реки. Затем переправа через реку в Романово или Подосеново, но дорога от Романово до Подосеново не была исследована.
3. На личной машине, которые в то время были у единиц, до д. Барыково, а затем как получится... Надо заметить, что от Барыково до наших участков окло 12 километров. Дороги, которая сейчас существует, не было и в помине.

Мнения активных членов товарищества на тот момент разошлись: одни считали, что надо делать проездную дорогу от Барыково, другие – надо искать возможность добираться до места по противоположному берегу, а там остается только перебраться через реку.

В июле 1992 года группа в составе Максимова Г.Е., Фролова А.В. и Колобова В.Д. прошла путь от д. Романово до д. Подосеново и далее до берега реки Медведица на предмет изучения его проходимости. Эта дорога оказалась более проходимой по сравнению с дорогой из Барыково. Да и добираться от наших участков до д. Романово на машине ли своим ходом не составляло особого труда по сравнению с другими вариантами. Дальнейшие события подтвердили реализуемость такого маршрута.

Летом 1992 года был составлен разбивочный чертеж территории товарищества, согласно ландшафтно-географической структуре местности. Чертеж был согласован с председателем Кашинского комитета по земельной реформе и земельным ресурсам Шириным А.В.. В соответствии с чертежом на местности была произведена разбивка территории на участки. Были сформированы бригады желающих членов товарищества, которые занимались огораживанием территории (вырубка деревьев в лесу для столбов и слег, изготовление этих столбов, натягивание колючей проволоки). Участие в общественной деятельности учитывалась при последующем распределении участков. Среди членов правления при распределении участков также была проведена жеребьевка, за исключением председателя и его заместителя.

В это время из вооруженных сил демобилизовался Иван Каримович Рахматулин и со своей женой Тamarой Васильевной поселился в д. Туровино. Они и многие другие жители деревень Малечкино и Туровино очень много помогали новоиспеченным дачникам при обустройстве на новом месте. Предоставляли свое жилье Помогали продуктами, обеспечивали сохранность нашего имущества. Всем им огромная благодарность! Иван Каримович и Тамара Васильевна и в дальнейшем активно помогали товариществу.

Тем же летом некоторые активные члены товарищества стали приобретать садовые домики, которые они умудрились доставить в д. Туровино и оставлять их на хранение в стоявшем тогда на берегу реки амбаре. Позже на месте амбара построит свой дом семья Малеевых – Сергей, Надежда и их дети Ирина и Никита.

Председатель правления Пузырев Г.А. договорился с лесничеством о выделении леса для строительства. Желая заказать лес набралось немало, и в феврале 1993 года на Медведицу отправился десант для заготовки выделенного леса. Жили у Марии Ивановны Кудряшовой, помогали и лесники. Срубленный лес весной тракторами транспортировали на промзону. Не многие смогли воспользоваться лесом по прямому назначению: некоторые весной успели ошкурить деревья, а у других с деревьями поработали короеды.

Благодаря связям Рогожникова Андрея Владимировича с Кимрским речным портом члены садового товарищества смогли заказать в декабре 1992 года садовые домики (хозблоки) и туалеты. Их складировали в порту, а по весне 1993 года доставили на место.

Утром 29 апреля счастливые владельцы 42 хозблоков, 20 туалетов и фундаментных блоков отправились в порт г.Кимры, где в течение дня все это драгоценное добро было погружено на баржу. Где-то в 18 часов загруженная баржа вместе с владельцами груза в сопровождении плавучего крана отправилась к месту назначения.

Что происходило дальше – это отдельная песня! Владельцы группировались между собой в отдельных хозблоках, принимали согревающее, чтобы окончательно не замерзнуть в эту отнюдь не весеннюю ночь. 30 апреля где-то в 7 часов утра караван судов прибыл на место на место назначения (к нынешнему пляжу). Согласно договоренности на берегу должен быть трактор для дальнейшей транспортировки прибывшего груза на садовые участки. Как вы понимаете, трактора не было! Ответственный за транспортировку от правления Максимов Г.Е. отправился в Барыково за трактором. Для ускорения процесса раздобыли завалившийся на барже полуразвалившийся велосипед. Сразу же за д. Малечкино стало ясно, что допущена ошибка: вместо того, чтобы ехать на велосипеде, его приходилось тащить на себе. На полпути пришлось запрятать велосипед в лесу. Пешком Геннадий Егорович добрался до Барыково, отыскал тракториста с его транспортным средством. Загрузили большой металлический лист и отправились к месту причаливания баржи, по дороге захватив припрятанный в лесу велосипед. Металлический лист оказался очень кстати, на нем удобно было растаскивать привезенный груз. Часам к 9 вечера груз был доставлен по своим местам, где уставшие владельцы почувствовали себя полноценными хозяевами своих домов!"